

FICHE DE RENSEIGNEMENT GARANT

Régie POZETTO
Service Location :
Téléphone : 04.72.83.95.02
Email : gestionlocative@regiepozetto.fr

ADRESSE DE L'APPARTEMENT A LOUER :			
NOM ET PRENOM DU GARANT :			
TYPE (T1, T2, etc) :		ETAGE	
NOMS DU LOCATAIRE :			

Protections des données : Les informations recueillies sur ce formulaire seront communiquées à notre service location et à notre mandant (propriétaire du bien) dans le cadre de la sélection du dossier locataire et aux médiateurs, aux auxiliaires de justice et officiers ministériels dans le cadre d'un litige. Les données sont conservées le temps d'examiner la solvabilité du candidat locataire dans l'éventualité de la conclusion d'un contrat de location. Ces données sont susceptibles d'être conservées pendant une durée correspondant à la durée de la relation contractuelle ou de la relation d'affaire, augmentée des durées de prescription et d'épuisement des voies de recours, et des délais légaux d'archivage.

Vous pouvez accéder aux données vous concernant, les rectifier, demander leur effacement ou exercer votre droit à la limitation du traitement de vos données. Vous pouvez retirer à tout moment votre consentement et vous opposer au traitement de vos données. Consultez le site cnil.fr pour plus d'informations sur vos droits.

Pour exercer ces droits ou pour toute question sur le traitement de vos données dans ce dispositif, vous pouvez contacter notre délégué à la protection des données, Cécile POZETTO en lui adressant votre courrier accompagné de votre pièce d'identité et précisant l'adresse à laquelle vous souhaitez recevoir la réponse à REGIE POZETTO 106 Bd des Belges 69006 LYON.

Si vous estimez, après nous avoir contactés, que vos droits « Informatique et Libertés » ne sont pas respectés, vous pouvez adresser une réclamation à la CNIL.

LISTE DES PIÈCES À FOURNIR POUR CHAQUE GARANT

Seuls les dossiers complets sont étudiés.

Veillez joindre les fiches de renseignements ainsi que la copie de l'ensemble des pièces justificatives pour les locataires et pour les garants. L'original de ces documents pourra vous être demandé pour la signature du bail.

Si vous envoyez le dossier par email, afin de faciliter le traitement de votre dossier, veuillez regrouper l'envoi et noter en objet de l'email : le nom de famille du/des locataires et le nom de l'adresse du bien que vous voulez louer.

Dans le cadre d'une colocation, le bail prévoit une clause de solidarité et d'indivisibilité ; vous vous engagez donc pour le montant total du loyer et des charges, et non pour une quote-part.

1) Documents demandés à chaque garant :

- Pièce d'identité,
- 2 dernières quittances de loyer ou taxe foncière si vous êtes propriétaire.
Si vous êtes logé : attestation d'hébergement de la personne qui vous loge accompagnée de la dernière quittance de loyer (ou taxe foncière) ainsi que sa carte d'identité

2) Fournir en plus :

Vous êtes salarié :

- 3 dernières fiches de paye,
- Dernier avis d'imposition (toutes les pages),
- Contrat de travail ou attestation de l'employeur datant de moins de 2 mois.

Vous êtes profession libérale, artisan, commerçant, gérant de société, agriculteur :

- Justificatif du statut professionnel (extrait KBis datant de moins de 3 mois ou carte professionnelle),
- Bilan simplifié de l'année précédente,
- 2 derniers avis d'imposition (toutes les pages).

Vous êtes retraité :

- Dernier avis d'imposition (toutes les pages).

Fiche de renseignements à compléter. Le garant signataire certifie l'exactitude des renseignements ci-dessous : toute fausse déclaration ou omission engage sa responsabilité.

GARANT	NOM :		Nom de jeune fille : (cas échéant)
	Prénoms :		
Adresse actuelle			
Naissance	Date :/ /	Lieu :	
Numéro de carte	d'identité :	de séjour :	
Téléphone	Fixe :	Portable :	
Téléphone professionnel			
Email			

SITUATION FAMILIALE	<i>Entourer</i> : Célibataire - Marié - Concubin - Pacsé - Divorcé - veuf		
Régime matrimonial		Lieu de mariage :	
Enfants	A charge :	(nombre)	
Autres personnes à charge :		N° allocataire CAF :	

SITUATION	Salarié - Profession libérale - Chef d'entreprise - Auto entrepreneur - Artisan - Commerçant - Retraité (<i>entourer</i>)		
SI VOUS ETES ACTIF : Précisez votre profession, emploi, métier exercé :			
Employeur :	Nom et adresse :	Téléphone :	
Date d'embauche et type de contrat/ / <i>Entourer</i> : CDI - CDD (date de fin de période d'essai :/ /		

RESSOURCES	Salaire net	Revenus (pour TNS)	Retraite	Autres revenus (ex : fonciers, pension, allocations)
Montant par mois :				

CHARGES	Remboursement de prêts	Pensions alimentaires	Autres (préciser)
Montant par mois :			

Nom et prénom du garant et lien avec le locataire	
Commentaire ou précision que vous souhaitez porter à notre connaissance :	

Date + signature du garant :
